Eine Referenz für die Agir-Kompetenz

AGIR
Kies · Beton · Umwelt

So heben wir uns ab beim Aushub.

MFH Seewadelstrasse, Affoltern a. A.: Agir-Qualität für ein zukunftsweisendes Gebäude

Das bestehende Mehrfamilienhaus an der Seewadelstrasse 9 - 11 in Affoltern am Albis sollte einem nachhaltigen Plusenergie-Neubau mit Photovoltaikfassa-de weichen. Die Agir Erdbau überzeugte die Auftraggeber mit ihren Offerten für Abbruch, Aushub und Hinterfüllung.

Asbestsanierung und Leitungsumbau
Im Rahmen der Neubauplanung fiel der Entscheid der Bauherrschaft auf ein zeitgemäs-ses Plusenergie-Haus – ein Gebäude, das mehr Energie liefert, als es verbraucht. Den Zuschlag für Abbruch, Aushub und Hinterfüllung erhielt die Agir Erdbau. Aufgrund einer Asbestsanierung konnte der Abbruch allerdings statt, wie ursprünglich vorgesehen im Herbst 2017, erst im Januar 2018 beginnen. Der Abtransport von rund 3’340 m³ Material erfolgte danach auf die von Agir bekannte, effiziente Weise innert weniger Wochen. Eine weitere Hürde bildete anschliessend die Umlegung diverser Leitungen – eine Vo-raussetzung, damit der Aushub von rund 4’500 m³ Material überhaupt möglich war.

Hinterfüllung mit 770 Kubik Material
Nach Ende des Aushubs im Juni 2018 dauerte es ein weiteres Jahr bis zum vollständi-gen Abschluss aller Arbeiten. Ab Mitte August 2018 führten die Spezialisten in mehreren Etappen die Hinterfüllungen mit einer Materialmenge von insgesamt 770 m³ aus, zudem wurden Leitungen und Kanalisationen versetzt. Für die Fundation der neuen Einstellhal-leneinfahrt war zudem ein weiterer Aushub notwendig, bis das Agir-Team schliesslich Mitte August 2019 die Bauabschrankungen endgültig entfernen konnte.

Facts & Figures

Bauunternehmung:	Leuthard AG, Merenschwand
Arbeitsbeginn:	Januar 2018
Endtermin:	August 2019
Abbruch:	3'340 Kubikmeter
Aushub fest:	1'890 Kubikmeter
Aushub lose:	2'549 Kubikmeter
Hinterfüllung:	770 Kubikmeter

Agir · 02.2020